



**Общество с ограниченной ответственностью
АЗОВО-ДОНСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ**

344019, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Советская, 63

тел./факс: +7(863) 251-44-02, +7(863) 283-25-50, info@a-ddc.ru, www.a-ddc.ru

ООО «Азово-Донская девелоперская компания» • Р/с 40702810500000000820 В ФКБ ОАО «Центр-Инвест» №1 г. Аксай • БИК 046027786
К/счет 30101810600000000786 • ИНН 6167083164 • КПП 616701001 • ОГРН 10561670664084 • ОКПО 79225104 • ОКВЭД 70.12

Исх. № 96
от 16 апреля 2013г.

**Председателю Некоммерческого партнерства
«Собственников земельных участков
загородного поселка «Риверсайд»
Маслову Ф.Б.**

На Ваш запрос от 27 марта 2013г. исх.№2

Уважаемый Федор Борисович!

Рассмотрев Ваше обращение, сообщаем.

По вопросу №1.

«Когда в поселке появится связь (интернет и проводные телефоны) ?

Качественная связь - необходимая составляющая современной жизни наравне с прочими коммуникациями. Поселок, жители которого не могут подключиться к сети интернет, не может считаться элитным. По информации, полученной членом правления НП Петрунько К.П. от компании "Ростелеком", никаких коммуникаций по поводу проведения связи в поселок "Старочеркасская Ривьера" не ведется.

Ответ на этот вопрос от строительного отдела АДДК нам получить не удастся.

На многократные обращения в течение 6 месяцев каждый раз обещают ответить в течение недели и не отвечают.»

«Ростелеком» подтвердил свою заинтересованность в строительстве коммуникаций - интернет и телефон. В настоящее время «Ростелеком» готовит коммерческое предложение, срок подготовки 26.04.2013г.

По вопросу №2.

«Когда планируется осуществить строительство марины ? Какова будет стоимость "парковочного места" в марине ? Участки в поселке продавались под слоганом "Дом у реки", возможность содержать катер или яхту в марине при поселке для многих покупателей была веским аргументом для покупки участка. Теперь эти люди чувствуют себя обманутыми. Сейчас на вопросы о сроках строительства марины мы получаем ответ "сроки неизвестны". Покупатели участков на третьей очереди сообщают, что им уже вообще не обещают, что будет марина.»

- Марина, яхт клуб, причал, являются объектами инфраструктуры четвертой очереди поселка. В данный момент времени эта территория находится в предпроектной стадии. До 01.06.13. планируется завершить предпроектную стадию. На данном этапе будут утверждены основные параметры проекта.

По вопросу №3.

«Планируете ли Вы строить дом в поселке, если да то в какие сроки?»

Мой дом в стадии проектирования.

Дом Швалев М.Ф. стадия строительства.

Дом Соцкого М.К. стадия строительства.

Все дома планируется построить в 2013 году.

С уважением,

Генеральный директор
ООО «АДК»



К.Ф. Швалев